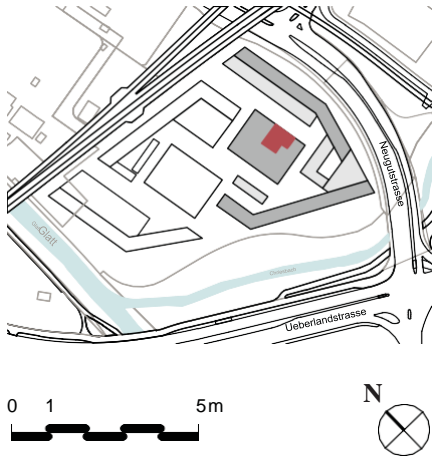
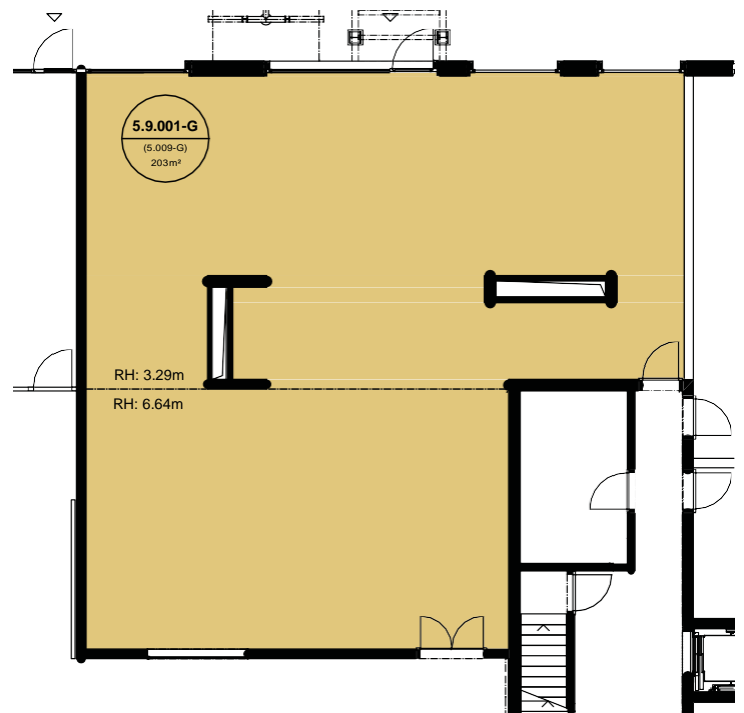


Gewerbeobjekt

Ideale Nutzung: Kleingewerbe/Atelier



Grundriss 1:200



Raumangebot Objekt 5.9.001-G

Haus 5, Am Wasser 9, Dübendorf

Objekt Nr.	5.9.001-G
Gebäude	Haus 5
Geschoss	Erdgeschoss / 1.Obergeschoss (Teilbereich 2-geschossig)
Mietfläche	203 m ²
Anteilkapital	87'000.- CHF
Raumhöhe im Licht	3.29 m / 6.64 m
Bodenbelastung	max. Auflast 200 kg/m ²
Mitbenutzung	WC-Anlage EG, Gemeinschaftsraum
Lagerflächen	Lagerraum im UG (optional)

Das Anteilkapital wird zu den jeweils gültigen Konditionen verzinst. Es ist bei Unterzeichnung des Vertrags zur Hälfte fällig. Auf ein zusätzliches Mietzinsdepot wird verzichtet.

Die Gewerbeeinheiten können kleinteilig genutzt oder zusammengeschlossen werden.

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten.